# Pêra

Ref. CN10542

**€ 350 000**

| | |
|---|---|
| Localização | Pêra |
| Construção | 2002 |
| Quartos | 2 (T2) |
| Casas de Banho | 2 |
| Área Construção | 102,6 m² |
| Eletricidade | Rede principal |
| C. Energético | D |

## Características da propriedade

- Cozinha equipada
- Terraço
- Varanda
- Eletricidade: Rede principal
- Água: Rede Principal
- Saneamento: Esgotos de rede
- Janelas: Alumínio, Vidros d...
- Mobiliário: Incluído
- Estacionamento: Garagem
- Elevador
- Campo de Golf: 4,5 kms
- Praia: 3 kms

Este apartamento T2 no último piso, luminoso e arejado, oferece vistas panorâmicas sobre o mar e as montanhas de Monchique. Localizado a apenas 3 km da praia e de Armação de Pêra, a propriedade dispõe de uma ampla sala de estar com cozinha em open space, duas varandas amplas (uma com vista mar, outra com vista serra), quarto ensuite e uma excelente exposição solar. O edifício, com elevador e garagem comum, encontra-se numa zona tranquila, mas com fácil acesso a todos os serviços e comércio locais, acessíveis a pé. Ideal para residência permanente, casa de férias ou investimento.

CERRO NOVO PROPERTIES
ESTABLISHED 1981

**www.cerronovo.com**
Soc. Med. Imobiliária, Lda. AMI 860

T. +351 289 510 790 (Chamada para rede fixa nacional)
sales@cerronovo.com

Powered by **CASAFARI CRM**