



# Monte Boi




Ref. CN10520

**€ 1 395 000**

## Características da propriedade

- Aquecimento de água: Termo...
- Ar Condicionado: Individuais
- Aquecimento central: Solar ...
- Lareira: Recuperador de calor
- Cozinha equipada
- Lavandaria
- Arrecadação
- Closet
- Roupeiros
- Terraço
- Varanda
- Terraço coberto

Situada num local encantador e tranquilo, esta magnífica moradia contemporânea oferece vistas panorâmicas sobre a paisagem até ao oceano. A apenas 2 minutos de Messines, apresenta um layout invertido, com três quartos no rés do chão, todos com acesso direto à piscina. Com garagem, elevador, painéis solares fotovoltaicos, piso radiante e uma piscina de água salgada aquecida (ambos através do sistema solar termodinâmico "Energie") com cobertura automática e um belo jardim paisagístico sem necessidade de rega. Uma combinação perfeita de luxo, conforto e sustentabilidade.

Localização	Monte Boi
Construção	2020
Quartos	4 (T3 +1)
Casas de Banho	5
Área Construção	332 m <sup>2</sup>
Área Lote	2703 m <sup>2</sup>
Piscina	Sim
Eletricidade	Outro
C. Energético	



[www.cerronovo.com](http://www.cerronovo.com)  
Soc. Med. Imobiliária, Lda. AMI 860

T. +351 289 510 790 (Chamada para rede fixa nacional)  
[sales@cerronovo.com](mailto:sales@cerronovo.com)

