



# Sesmarias



Ref. CN10305

**€ 3 850 000**

## Características da propriedade

- Eletricidade: Rede principal
- Praia: 5min

• **Novo empreendimento** de construção de empreendimento com vista mar e distância a pé até à praia. O terreno de 13.110 m2 está situado numa área que permite 20% de construção para habitação ou 40% para desenvolvimento turístico. Situado a alguns minutos a pé até às praias do Castelo e Evaristo e muito perto de restaurantes, cafés e supermercados. Tem 2 Pedidos de Viabilidade Aprovados:

\*Loteamento: 5 lotes para moradia unifamiliares

\*Construção de 40 apartamentos de tipologia T1, T2 e T3, com uma área total de construção de 6.000m2

Localização	Sesmarias
Quartos	0
Casas de Banho	0
Área Construção	0 m <sup>2</sup>
Área Lote	13110 m <sup>2</sup>
Eletricidade	Rede principal
C. Energético	



[www.cerronovo.com](http://www.cerronovo.com)

Soc. Med. Imobiliária, Lda. AMI 860

T. +351 289 510 790 (Chamada para rede fixa nacional)

[sales@cerronovo.com](mailto:sales@cerronovo.com)

