



# Guia



Ref. CN10135

**€ 450 000**

## Características da propriedade

- Aquecimento de água: Gás
- Ar Condicionado: Individuais
- Aquecimento central: Piso r...
- Cozinha equipada
- Arrecadação
- Ginásio
- Sala de jogos
- Sauna
- Roupeiros
- Varanda
- Terraço coberto
- Jardim: Paisagístico , Comum

Este fantástico apartamento duplex dispõe de três quartos espaçosos, todos ensuite e está inserido num condomínio de qualidade com comodidades excepcionais, como piscina interior aquecida, ginásio, sauna, sala de jogos e garagem comum. A sala luminosa e acolhedora dá acesso a um terraço grande, com vislumbres do mar e vista até à serra de Monchique. No último piso, um segundo terraço oferece vistas deslumbrantes até Armação de Pêra e o oceano. Localizado na encantadora vila da Guia, fica a poucos passos de excelentes restaurantes, de todo o tipo de comodidades, praias, golfe, Algarve Shopping e Albufeira a apenas alguns minutos de carro.

Localização	Guia
Construção	2008
Quartos	3 (T2 +1)
Casas de Banho	4
Área Construção	116 m <sup>2</sup>
Piscina	Sim
Eletricidade	Rede principal
C. Energético	



[www.cerronovo.com](http://www.cerronovo.com)

Soc. Med. Imobiliária, Lda. AMI 860

T. +351 289 510 790 (Chamada para rede fixa nacional)

[sales@cerronovo.com](mailto:sales@cerronovo.com)

