



# Guia



Ref. CN10134

**€ 850 000**

## Características da propriedade

- Aquecimento de água: Painéi...
- Ar Condicionado: Individuais
- Lareira: Gás
- Cozinha equipada
- Arrecadação
- Terraço
- Terraço coberto
- Jardim: Paisagístico , Jardim
- Totalmente vedada
- Portão elétrico
- Churrasco
- Eletricidade: Rede principal

Localizada próximo da pacata vila da Guia e a poucos minutos de carro da praia, esta bonita moradia V3+1 é o local perfeito para residir. Espaçosa e bem concebida é composta de dois pisos, com três quartos e duas casas de banho no rés-do-chão e um quarto en-suite com terraço no primeiro andar. Cozinha equipada com uma área de refeições e acesso direto ao terraço exterior. Sala de estar/jantar com lareira a gás e grandes janelas para o terraço coberto e a bonita zona da piscina. O exterior encontra-se muito bem arranjado, onde predominam floreiras e arbustos bem cuidados, o que proporciona muita privacidade à moradia, existem ainda vários canteiros dedicados a uma mini-horta. Esta propriedade encontra-se em excelente estado de

Localização	Guia
Construção	1990
Quartos	4
Casas de Banho	3
Área Construção	235 m <sup>2</sup>
Área Lote	828 m <sup>2</sup>
Piscina	Sim
Eletricidade	Rede principal
C. Energético	



[www.cerronovo.com](http://www.cerronovo.com)

Soc. Med. Imobiliária, Lda. AMI 860

T. +351 289 510 790 (Chamada para rede fixa nacional)

[sales@cerronovo.com](mailto:sales@cerronovo.com)

