Marina de Albufeira

Ref. CN10576

€ 900 000

Localisation	Marina de Albufeira
Chambres	3 (T3)
Salles de bain	4
Surface bâtie	200 m²
Surface de parcelle	326 m²
Electricité	Grille principale
Certificat énergétique	D CLASSE ENERGETICA

Caractéristiques du bien

- Chauffage de l'eau: Électrique
- Climatisation: Individuelles
- Chauffage central: Gaz
- Cuisine équipée
- Blanchisserie
- Débarras
- Sous-sol
- Armoires
- Terrasse
- Balcon
- Jardin
- Entièrement clôturé

Villa individuelle T3 idéalement située dans le quartier paisible et prisé au sud de la Marina d'Albufeira, à seulement 550 m de la plage de Baleeira. Le rez-de-chaussée comprend un grand salon avec plafond partiellement en double hauteur et briques de verre pour une belle luminosité, une cuisine séparée équipée, un WC et un espace de rangement. À l'étage, trois suites avec placards, climatisation et balcons, dont un avec vue sur la marina. Un grand sous-sol offre un espace polyvalent pour salle de jeux, gym ou home cinéma. Avec jardin privé, piscine et terrasses. En bon état général, nécessite des travaux extérieurs. Proche des plages, du centre historique et des golfs.

CERRO NOVO PROPERTIES
ESTABLISHED 1981

www.cerronovo.com
Soc. Med. Imobiliária, Lda. AMI 860

T. +351 289 510 790 (Appel réseau fixe national)
sales@cerronovo.com

Powered by **CASAFARI CRM**