Ourique

Ref. CN10492

€ 7 850 000

Localisation	Ourique
Rénovation	2019
Année construite	1937
Chambres	3 (T3)
Salles de bain	3
Surface bâtie	733 m²
Surface de parcelle	6701000 m²
Electricité	Grille principale
Certificat énergétique	F CLASSE ENERGETICA

Caractéristiques du bien

- Chauffage de l'eau: Gaz
- Foyer: Ouverte
- Cuisine équipée
- Débarras
- Salle à manger
- Terrasse
- Terrasse couverte
- Entièrement clôturé
- Barbecue
- Four à bois
- Électricité: Grille principale
- Eau: Depósito, Furo, Cisterna

Niché dans le splendide Baixo Alentejo, à seulement 50 minutes d'Albufeira et une heure et demie de Lisbonne, ce domaine bénéficie d'une excellente accessibilité et d'une vue panoramique à 360º. S'étendant sur 670 hectares, il comprend 53 hectares de forêts de chênes-lièges et de chênes verts, 132 hectares d'oliveraies et de cultures arables, ainsi que des pâturages fertiles. La propriété dispose de trois lacs, de forages artésiens et offre un fort potentiel pour des projets agricoles ou touristiques. La maison, partiellement rénovée, comprend trois appartements indépendants et un entrepôt agricole de 2000 m². Actuellement inactive, avec une tradition d'élevage durable, ce domaine représente une opportunité idéale pour divers projets.

CERRO NOVO PROPERTIES
ESTABLISHED 1981

www.cerronovo.com
Soc. Med. Imobiliária, Lda. AMI 860

T. +351 289 510 790 (Appel réseau fixe national)
sales@cerronovo.com

Powered by **CASAFARI CRM**