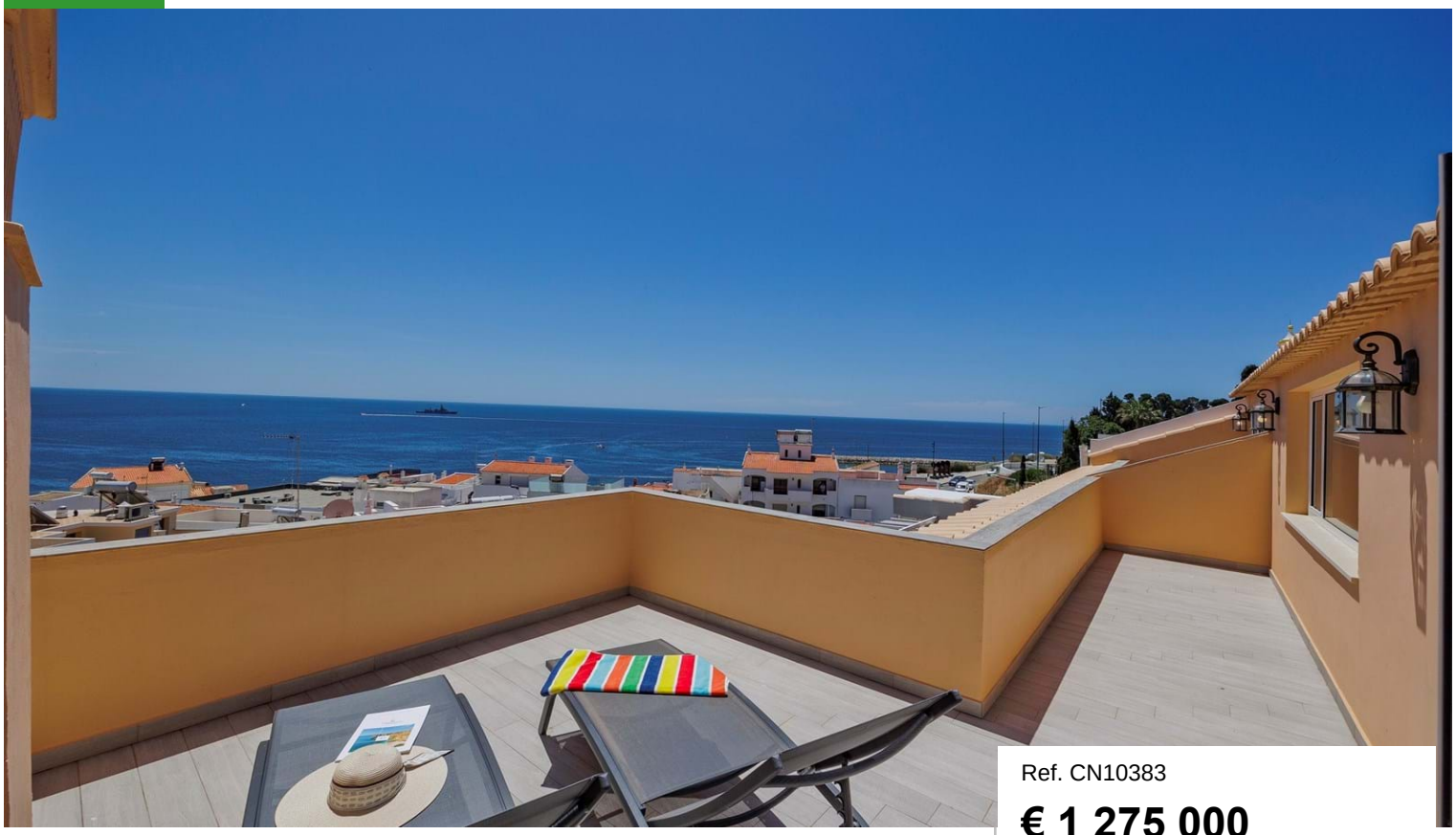
Rossio



Ref. CN10383

€ 1 275 000

Localisation	Rossio
Rénovation	2006
Année construite	<1951
Chambres	4 (T3 +1)
Salles de bain	4
Surface bâtie	266 m²
Surface de parcelle	200,4 m²
Piscine	Oui
Electricité	Grille principale
Certificat énergétique	D

Caractéristiques du bien

- Chauffage de l'eau: Électrique
- Climatisation: Individuelles
- Cuisine équipée
- Débarras
- Salle à manger
- Armoires
- Terrasse
- Terrasse sur le toit
- Entièrement clôturé
- Électricité: Grille principale
- Windows: Aluminium, Double ...
- Mobilier: Négociable

Découvrez une opportunité rare de posséder une villa magnifiquement conçue dans l'un des endroits les plus emblématiques et les plus recherchés d'Albufeira. Nichée au cœur de la vieille ville historique, cette maison distinctive offre des vues à couper le souffle sur l'océan Atlantique à travers les toits, chaque pièce principale bénéficiant d'une vue directe sur la mer ou la ville. À quelques pas de la plage de Peneco, des restaurants animés, des cafés charmants et des commodités locales, cette résidence allie parfaitement le charme traditionnel à la vie moderne.

Répartie sur trois étages bien agencés, cette maison a été soigneusement conçue pour tirer le

CERRO NOVO PROPERTIES
ESTABLISHED 1981

www.cerronovo.com
Soc. Med. Imobiliária, Lda. AMI 860

T. +351 289 510 790 (Appel réseau fixe national)
sales@cerronovo.com