



# Cerro da Águia




Ref. CNV7126

**€ 2 950 000**

## Caractéristiques du bien

- Chauffage de l'eau: Panneau...
- Climatisation: Individuelles
- Aspirateur central
- Cuisine équipée
- Blanchisserie
- Salle de stockage
- Gymnase
- Sous-sol
- Terrasse
- Terrasse couverte
- Jardin: Paysage
- Entièrement clôturée

Cette magnifique propriété dispose de quatre chambres en-suite et est situé sur une falaise avec les plus spectaculaires vue sur la mer; il est à seulement quelques minutes en voiture du centre-ville et de belles plages et dans les quinze à vingt minutes en voiture, vous trouverez quelques-uns des meilleurs terrains de golf de l'Algarve. La propriété d'origine, construit dans les années 60, a récemment été totalement re-construit dans un style contemporain, avec des finitions de qualité supérieure, en tirant pleinement parti de la vue spectaculaire avec la zone de plan de vie ouvert et toutes les chambres ayant de grandes fenêtres et portes-fenêtres à une terrasse et la piscine à débordement, face au sud. Une suite de maître fabuleux occupe le premier étage et bénéficie

|                        |   |
|------------------------|---|
| Localisation           | Cerro da Águia  |
| Rénovation             | 2013  |
| Chambres               | 4 (T4)  |
| Salles de bain         | 5   |
| Surface bâtie          | 345 m <sup>2</sup>  |
| Surface de parcelle    | 4044 m <sup>2</sup>   |
| Piscine                | Oui   |
| Electricité            | Grille principale   |
| Eaux usées             | Oui   |
| Certificat énergétique |  |



[www.cerronovo.com](http://www.cerronovo.com)

Soc. Med. Imobiliária, Lda. AMI 860

T. +351 289 510 790 (Appel réseau fixe national)

[sales@cerronovo.com](mailto:sales@cerronovo.com)

