Guia

Ref. CN10262

€ 625 000

Localisation	Guia
Année construite	1990
Chambres	3 (T2 +1)
Salles de bain	2
Surface bâtie	144 m²
Surface de parcelle	852 m²
Piscine	Oui
Electricité	Grille principale
Certificat énergétique	C

Caractéristiques du bien

- Chauffage de l eau: Panneau...
- Climatisation: Individuelles
- Chauffages muraux électriques
- Cheminée: Poêle à bois
- Cuisine équipée
- Salle de stockage
- Armoires encastrées
- Terrasse
- Terrasse couverte
- Terrasse sur le toit
- Jardin: Paysage , Jardin
- Entièrement clôturée

Belle villa de plain-pied avec trois (2+1) chambres à coucher à proximité du centre de Guia, e à faible distance en voiture de plusieurs belles plages, du golf de Salgados, de la marina d'Albufeira et l'Algarve Shopping. Dans un style traditionnel, et bien présenté, la maison dispose de trois chambres et de deux salles de bains. Un grand salon avec des caractéristiques typiques de l'Algarve et un poêle à bois, ainsi qu'une cuisine entièrement équipée, font de cette maison une maison parfaite. Le salon donne accès à une terrasse couverte, parfaite pour les repas, la pelouse et la piscine. Le jardin établi compte quelques arbres fruitiers, des palmiers et des plantations indigènes. Avec la climatisation, un système solaire pour le chauffage de l'eau et une

CERRO NOVO PROPERTIES
ESTABLISHED 1981

www.cerronovo.com
Soc. Med. Imobiliária, Lda. AMI 860

T. +351 289 510 790 (Appel réseau fixe national)
sales@cerronovo.com

Powered by **CASAFARI CRM**