Guia

Ref. CN10250

€ 350 000

Localisation	Guia
Année construite	1988
Chambres	2 (T2)
Salles de bain	1
Surface bâtie	110 m²
Surface de parcelle	330 m²
Electricité	Grille principale
Certificat énergétique	F CLASSE ENERGETICA

Caractéristiques du bien

- Chauffage de l eau: Gaz
- Terrasse
- Terrasse sur le toit
- Jardin
- Électricité: Grille principale
- Água: Grille principale
- Assainissement: Fosse septique
- Fenêtres: Aluminium, Simple...
- Parking: Garage
- Étages: 1
- Cours de golf: 10 min.
- Plage: 10 min.

Explorez le potentiel de cet investissement ! Cette villa des années 80, bien qu'ayant besoin de rénovations, est une opportunité unique pour créer un foyer douillet. Située entre Albufeira et Guia, dans une zone paisible à quelques kilomètres de la côte, elle comprend deux chambres, un salon, une cuisine avec accès extérieur et une salle de bains. Avec un garage séparé et une terrasse sur le toit offrant une vue partielle sur la mer, cette propriété promet d'être un refuge

CERRO NOVO PROPERTIES
ESTABLISHED 1981

www.cerronovo.com
Soc. Med. Imobiliária, Lda. AMI 860

T. +351 289 510 790 (Appel réseau fixe national)
sales@cerronovo.com

Powered by **CASAFARI CRM**